

Số: /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Đồng Văn Thắng,
địa chỉ tại tổ dân phố Đór, phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên
(lần hai)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại,
Luật Tố cáo ngày 10/12/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*

*Căn cứ Quyết định số 2289/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của Chủ tịch UBND
tỉnh Thái Nguyên về việc giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại;*

*Xét đơn khiếu nại ngày 29/11/2025 của ông Đồng Văn Thắng, địa chỉ thường trú
tại tổ dân phố Đór, phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số
170/BC-SNNMT ngày 27/3/2026 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông
Đồng Văn Thắng, địa chỉ tại tổ dân phố Đór, phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên và
Văn bản số 5725/SNNMT-QLĐĐ ngày 26/5/2026, với các nội dung sau đây:*

I. Nội dung khiếu nại

1. Người khiếu nại:

Ông Đồng Văn Thắng, địa chỉ thường trú tại tổ dân phố Đór, phường Bá Xuyên,
tỉnh Thái Nguyên.

2. Nội dung khiếu nại:

(1) Đề nghị phê duyệt bổ sung khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề tìm kiếm việc
làm trong phương án bồi thường.

(2) Đề nghị phê duyệt tiền hỗ trợ ổn định sản xuất khi thu hồi đất.

(3) Đề nghị chi trả tiền bồi thường tài sản là công trình xây dựng theo mét vuông.

(4) Đề nghị được giao đất tái định cư theo ô đất gia đình đã bốc thăm có diện tích là 197,68 m² và làm rõ việc thu tiền sử dụng đất tái định cư trái quy định của UBND phường Bá Xuyên.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người đã giải quyết khiếu nại lần đầu

- Đối với nội dung khiếu nại (2), (3), (4) chưa được Chủ tịch UBND phường Bá Xuyên giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 nên không thuộc nội dung xem xét giải quyết khiếu nại lần hai.

- Đối với nội dung khiếu nại (1) của ông Đồng Văn Thắng đã được Chủ tịch UBND phường Bá Xuyên giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 10/10/2025, với nội dung:

Giữ nguyên Quyết định số 3933/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Sông Công (trước sắp xếp) về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Cụm công nghiệp Bá Xuyên, xã Bá Xuyên, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên (giai đoạn 3) - Đợt 4.

Không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND phường Bá Xuyên ngày 29/11/2025, ông Đồng Văn Thắng tiếp tục gửi đơn đến Chủ tịch UBND tỉnh Thái Nguyên đề nghị được giải quyết.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại

Đối với nội dung đề nghị phê duyệt bổ sung thêm 02 lần khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề tìm kiếm việc làm trong phương án bồi thường theo quy định tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

Tại khoản 1 Điều 20 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất quy định:

“Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với trường hợp Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp

1. Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp quy định tại các Điểm a, b, c và d Khoản 1 Điều 19 của Nghị định này (trừ trường hợp hộ gia đình, cá nhân là cán bộ, công nhân viên của nông trường quốc doanh, lâm trường quốc doanh đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp) khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp mà được bồi thường bằng tiền thì ngoài việc được bồi thường bằng tiền đối với diện tích đất nông nghiệp thu hồi còn được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm theo quy định sau đây:

a) Hỗ trợ bằng tiền không quá 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất của địa phương đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương;

b) Mức hỗ trợ cụ thể do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định căn cứ điều kiện thực tế của địa phương.”

Tại khoản 6 Điều 4 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, trong đó sửa đổi, bổ sung Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, cụ thể như sau:

“6. Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 20 như sau:

1. Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp quy định tại các điểm a, b, c khoản 1 Điều 19 của Nghị định này khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp mà được bồi thường bằng tiền; hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất quy định tại các điểm d, đ và e khoản 1 Điều 19 của Nghị định này (trừ trường hợp hộ gia đình, cá nhân là cán bộ, công nhân viên của nông, lâm trường quốc doanh, của công ty nông, lâm nghiệp được chuyển đổi từ các nông, lâm trường quốc doanh đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp) khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp thì được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm theo quy định sau đây:

a) Hỗ trợ bằng tiền không quá 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất của địa phương đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương theo quy định tại Điều 129 của Luật đất đai;

b) Mức hỗ trợ cụ thể do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định căn cứ điều kiện thực tế của địa phương.”

Như vậy, theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 01/2017/NĐ-CP), Chính phủ chỉ quy định mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm tối đa không quá 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại; đồng thời giao UBND cấp tỉnh căn cứ điều kiện thực tế của địa phương để quy định mức hỗ trợ áp dụng trên địa bàn. Do đó, việc xác định mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm khi Nhà nước thu hồi đất được thực hiện theo quy định của UBND tỉnh tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Tại khoản 1 Điều 17 Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên, quy định:

“Việc hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm quy định tại Khoản 2 Điều 84 Luật Đất đai và Điều 20 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP được thực hiện như sau:

1. Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp quy định tại các Điểm a, b, c và d Khoản 1 Điều 19 của Nghị định số 47/2014/NĐ-CP (trừ trường hợp hộ gia đình, cá nhân là cán bộ, công nhân viên của nông trường quốc doanh, lâm trường quốc doanh đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp) khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp mà được bồi thường bằng tiền thì ngoài việc được bồi thường bằng tiền đối với diện tích đất nông nghiệp thu hồi còn được hỗ trợ bằng tiền.

***Mức hỗ trợ bằng 3 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất** do Ủy ban nhân dân tỉnh công bố đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp quy định tại Điều 129 Luật Đất đai;”*

Tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của hộ ông Đồng Văn Thắng, Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên đang có hiệu lực pháp luật, chưa bị thay thế, sửa đổi, bổ sung đối với nội dung quy định mức hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. Đồng thời mức hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm quy định tại Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên phù hợp với quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP của Chính phủ).

Do đó, việc UBND thành phố Sông Công phê duyệt khoản hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với hộ ông Đồng Văn Thắng tại Quyết định số 3933/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 trên cơ sở căn cứ vào văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh ban hành đang có hiệu lực thi hành là bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại của ông Đồng Văn Thắng không có cơ sở.

IV. Kết quả đối thoại

Ngày 14/5/2026, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường đã chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, gồm đại diện Thanh tra tỉnh, Ban tiếp công dân tỉnh, UBND phường Bá Xuyên, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực II tổ chức đối thoại với ông Đồng Văn Thắng để làm rõ nội dung khiếu nại, tại buổi đối thoại, các cơ quan tham dự đã thống nhất:

- Nhất trí với nội dung báo kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Đồng Văn Thắng, địa chỉ tại tổ dân phố Đór, phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên tại Báo cáo số 170/BC-SNNMT ngày 27/3/2026¹ của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Đồng Văn Thắng, địa chỉ tại tổ dân phố Đór, phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên.

- Giữ nguyên Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND phường Bá Xuyên tại Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 10/10/2025².

Kết thúc buổi đối thoại ông Đồng Văn Thắng có ý kiến không đồng ý với nội dung kết quả xác minh giải quyết khiếu nại của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo số 170/BC-SNNMT ngày 27/3/2026.

V. Kết luận

1. Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 01/2017/NĐ-CP) và Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên, nội dung khiếu nại của ông Đồng Văn Thắng là khiếu nại sai, không có căn cứ pháp luật để giải quyết.

2. Đối với các nội dung khiếu nại, gồm: (1) Đề nghị phê duyệt tiền hỗ trợ ổn định sản xuất khi thu hồi đất; (2) Đề nghị chi trả tiền bồi thường tài sản là công trình xây dựng theo mét vuông; (3) Đề nghị được giao đất tái định cư theo ô đất gia đình

¹ Kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Đồng Văn Thắng, địa chỉ tại tổ dân phố Đór, phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên.

² Quyết định giải quyết khiếu nại của ông Đồng Văn Thắng (lần đầu).

đã bóc thăm có diện tích là 197,68 m² và làm rõ việc thu tiền sử dụng đất tái định cư trái quy định của UBND phường Bá Xuyên; chưa được Chủ tịch UBND phường Bá Xuyên giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 10/10/2025, do đó không thuộc nội dung xem xét giải quyết khiếu nại lần hai.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của Chủ tịch UBND phường Bá Xuyên về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) là đúng.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu ông Đồng Văn Thăng không đồng ý với giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh thì ông Đồng Văn Thăng có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chánh Thanh tra tỉnh; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND phường Bá Xuyên; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Đồng Văn Thăng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - TT Tỉnh ủy (báo cáo);
 - Ban Nội chính Tỉnh ủy;
 - Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
 - Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
 - Ban tiếp Công dân tỉnh;
 - Trung tâm Thông tin tỉnh (*đăng tin ít nhất 15 ngày liên tục*);
 - Lưu: VT, CNN&XD.
- MinhHồng/QĐ/03.7.2026.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Văn Lượng